

# 하빈 PMZ 평화기념마을 조성사업

주관부서: 건축과 디자인팀(☎3852)

역사적으로 보전가치가 높은 지역 건축물의 관리 및 활용계획과 국내 최대 연근 재배지역의 관광자원으로서의 부가가치 창출방안을 마련하고 지역 역사관광지, 자연체험지를 네트워크화하여 관광거점으로서의 기능 강화

## □ 사업개요

- 위 치 : 하빈면 봉촌리 및 하산리 일원  
(봉촌리 낙동마을, 하산리 하목정 주변, 낙동강 연안)
- 사업기간 : 2016. ~ 2020.
- 총사업비 : 65.86억 원(국비 31.43, 시비 15.715, 군비 18.715)

(단위: 백만 원)

총 사업비	투자 계획				
	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년
6,586	222	1,508	1,464	3,230	162

- 사업내용
  - 1구간 : 하목정 진입경관 조성, 하빈 PMZ 평화예술촌 진입경관 조성
  - 2구간 : 하천독길 보행로 야간경관 및 옹벽 경관 조성
  - 3구간 : 하빈 PMZ 평화예술센터 건립
  - 4구간 : 하빈 PMZ 평화예술촌 조성(낙동마을)
  - 주민역량 프로그램사업 운영

## □ 추진현황

- 2016. 4. ~ 5. : 기본 및 실시설계용역 일상감사 및 계약심사
- 2016. 6. ~ 8. : 제안공모공고, 제안서 평가 및 협상
- 2016. 9. : 용역계약 및 착수
- 2016. 10. : 착수보고회 개최
- 2017. 1. : 주민설명회 개최

- 2017. 3. : 기본 및 실시설계용역 중간보고회 개최
- 2017. 4. : 토지매입관련 공유재산심의회 심의(→의결),  
기본 및 실시설계용역 중지(관련부처 협의 등)
- 2017. 8. : 평화예술센터건립 예정부지 토지 매입
- 2017. 9. : 도로점용허가신청(→해당사항 없음)
- 2017. 10. : 문화재현상변경등 허가신청, 공유재산관리계획  
변경안 심의(→의결)
- 2017. 12. : 하천점용허가 신청(→허가),  
평화예술센터 건립 설계용역 입찰 공고 후 계약체결
- 2018. 1. : 기본 및 실시설계용역 최종보고회 개최,  
평화예술센터 건립 기본 및 실시설계용역 시행
- 2018. 2. : 기본 및 실시설계용역 완료
- 2018. 3. : 평화예술센터 건립 기본 및 실시설계용역 중지  
(대구시 공공디자인진흥위원회 심의 및 장애물 없는 생활환경 인증 관련 등)
- 2018. 4. : 대구시 공공디자인 진흥위원회 심의 신청(평화예술센터 건립)
- 2018. 5. : 공공디자인 심의위원회 심의결과 통보(→ 조건부 의결),  
도시활력증진지역 개발사업 사업변경신청
- 2018. 6. : 장애물 없는 생활환경 예비인증 완료(평화예술센터 건립),  
도시활력증진지역 개발사업 사업변경 신청 승인, 평화  
예술센터건립 설계용역 중지 해제
- 2018. 7. : 평화예술센터건립 기본 및 실시설계용역 완료
- 2018. 9. : 평화예술촌 조성예정지 토지매입(군비), 평화예술센터  
건립공사 관련 군 일상감사 요청
- 2018. 10. : 평화예술센터건립 인허가 협의 완료
- 2018. 11. : 평화예술센터건립공사 군 일상감사/시 계약심사 완료
- 2018. 12. : 평화예술센터건립공사 입찰공고

## □ 향후계획

- 2019. 1. : 평화예술센터건립공사 업체 선정 및 계약, 기본 및 실시 설계 군 일상감사 및 시 계약심사 진행
- 2019. 2. : 하빈 PMZ 평화기념마을조성공사(평화예술촌 조성, 하목정 진입부 경관개선, 낙동강 둑길 야간경관 조성) 입찰공고
- 2019. 3. ~ 2019. 12. : 하빈PMZ 평화기념마을조성공사 완료
- 2019. 4. : 2019 달성 경관재생 국제포럼 및 우리마을 매력찾기 프로젝트Ⅱ 개최

## □ 기대효과

- 낙동강 수변의 경관자원 및 전주민촌의 역사성을 연계한 둑길 콘텐츠 개발로 평화기념 관광자원 활성화
- 주요 거점 시설물 조성(PMZ 평화예술센터 조성)